

建築使命傳承實力獎

報道 馬曉娟 攝影 鄭霖麟 / 部分由劉殷銓集團提供

从曾祖父时代开始，刘殷銓（中）传承了建筑基因，身为第五代的儿子刘文汉（右）更将建筑业和房地产业扩充至其他行业，使公司和集团迈向多元化发展。左为刘殷銓夫人郑琇月。



劉家五代懷著建築基因 劉殷銓堅實根基 劉文漢多元躍進

建筑工作模式经历时代变革

他回忆当时工作情景，那时建筑工地的基建较落后，须用手拿铲子搅拌水泥；到了他的年代才有混凝土搅拌机；来到儿子的年代，也就是现今，已不用去搅了，因可买到现成桶装的混凝土。

他说，继承父业可说是“一代传一代”的缘分，在建筑业里，了解到刻苦耐劳和坚持的重要性，并抱着“我要做一个好的建筑师”心态开拓这事业。

来自太平的他说，1968年在华联独中高中三毕业后就开启职业生涯，毕业后的第二天，他到学校当实验室助理，当时月薪只有95令吉，工作一年多后，受雇于吉隆坡一家建筑公司，当时该公司在太平承包扩建厂房工作，那时他跟着上司和经理学习，知道如何量地和计算建筑材料等基础，工作了两年多，完工后因要调他到亚罗士打，他没继续做。

随后他跟着太平发展商担任承包商，并来到怡保工作，1978年他正式用刘殷銓建筑公司的名义注册，当时从事装修和散工，后来再扩展至“有限公司”，再经儿子刘文汉拓展至集团规模。

他说，刘文汉在澳洲毕业后在吉隆坡工作，而他觉得建筑公司若无接班人很可惜，所以希望儿子回来发展。

“孩子也很有决心，这是我们祖传的，好像有建筑的基因，我爷爷的爸爸，即曾祖父的时代，太平的福建会馆是我的曾祖父做的。”

他表示，其建筑生涯是以循规渐进的形式经营，刚开始时很辛苦，那时遇到不良发展商，竣工后不付钱，因此打了两场官司。他回忆，当时还没有高速公路，他开车载着妻子到吉隆坡跟对方拿钱，结果落得傻傻等的下场，所幸最后官司打赢了。

他说，当时是80年代初，涉及的欠款达数十万令吉，若收不到钱足以破产。

“所以，我们知道钱不容易赚，我们要好好



在1928年完工的太平福建会馆是由刘殷銓的曾祖父刘和昌所建筑。



▶刘殷銓的曾祖父刘和昌。

◀刘殷銓的祖父刘达能。

▶刘殷銓的父亲刘耀煌。

刘文汉（右）从槟城元首手中接领2023年度“马来西亚卓越企业领导模范终身成就奖”。



印尼西爪哇省长颁发2023年度“东盟卓越企业奖”予刘文汉（左二）。



刘文汉（右）代表有机农业肥料公司与海外公司签署合作备忘录。

刘文汉继续建筑使命 将房地产带向多元化

刘殷銓控股有限公司董事经理拿督斯里刘文汉博士出国深造后，2004年回来怡保，开始与父亲打拼至今。在这期间他曾参政，过后回到生意领域。

他表示刚回来时，家业以建筑业为主，也做房地产发展，属小型发展。他继续父亲的建筑使命，并把房地产变得更多元化，包括从本来的屋业发展，扩展至商业店铺、霸级市场、酒店、工业的产业发

“除了建筑与房地产，整个集团也重组，开拓其他行业如酒店业和计划开设酒店连锁店，因为冠病疫情后大家可看到旅游商机蓬勃，由于在酒店业有10年的扎根，也已开设杂货食品店和旅行社，至于建筑方面则扩展至采沙矿务。”



刘殷銓集团计划发展高楼项目，令人期待。



刘殷銓集团在佳邦商业中心推出三层楼的商业单位。



Pengkalan Suria房屋计划是刘殷銓集团的另一项房产项目，以打造优质房屋。



位于珠宝的DESA CHEMOR MEGAH屋业发展计划，让许多人实现拥屋的梦想。

回馈工程专业 到大学宣传致力培育工程师生力军

刘文汉发现在一些大学报读工程系的人数下跌，他履行企业社会责任，到中学和大学推广学生对工程师的认知，致力培育工程师生力军。

在澳洲墨尔本大学毕业并取得土木工程学位后，刘文汉在2000年回马考取了特许工程师专业资格和做生意。由于一心想回馈给工程师专业领域，他加入马来西亚工程师协会（IEM），去年才卸任该会霹州主席职。

他指出，由于该身份，他与很多非政府组织、政府关联公司和大学合作并大力培养新血，包括到学校展开讲座，向中五和中六生讲解工程师扮演的角色和发掘他们对工程系的兴趣。

“工程系不容易读，很多人选系时会选较易读的科系，希望较快毕业和赚钱，而工程系时间长，很难读，进场时工资低。”

他说，近5年来该会与本地多间大学交流，得知该科系报读人数跌至非常低，若再持续，接下来5至10年将非常缺乏工程师。

所以他在任期内积极到中学发掘喜欢工程的学生，让他们有兴趣去读工程系。

担任大学兼职教授 分享就业情况

他说，基于此联系，国油科技大学也委任他担任讲师，因大学除了全职学术人员，也需职场资深者参与选修课程，和学生分享外面的世界和就业情况。月前他也受马来西亚测绘大学（Universiti Geomatika Malaysia, UGM）委任为兼职教授，负责授课和策划工程系课程。

他指出，许多人忽略了工程师这个在幕后默默耕耘的行业，他到优大和学生分享时说：你们所坐的椅子是工程师设计、晚上用电灯由电子工程师研发、坐的车和搭的电梯出自机械工程师、住的屋子来自结构工程师，走的路是来自土木工程师，地质是有关岩土工程师。

“内部的核心都由工程师做，外面的包装则由建筑师和室内设计师做。”

他说，敢于追求梦想者应当工程师，就好像马斯克（特斯拉汽车公司创办人）做电动汽车和太空事业，只要够胆、有愿景和去研发，这些都是工程系的范畴。

刘文汉也是澳洲特许工程师和澳洲工程师协会院士，其中澳洲工程师协会院士在大马也只有仅仅几位，他也在吉隆坡担任上市公司董事，从事家电生意，在国外尚有其他生意。

仿佛流着“建筑基因”，刘殷銓集团创办人拿督刘殷銓传承了父亲刘耀煌、祖父刘达能和曾祖父刘和昌的建筑使命，如今再由儿子拿督斯里刘文汉博士将建筑和房地产业扩充，朝向多元化领域发展，且推广工程师这个专业领域。

虽然刘家历经了五代人不同运作模式的演变，惟不变的是“踏踏实实工作，不引起别人麻烦”的初心。

刘殷銓集团如今是著名和有信誉口碑的集团，而刘殷銓从小就出生在一个有建筑业背景的家庭，父亲、祖父和曾祖父都是从事这行业。

刘殷銓说，小时候的他家境贫困，身为家中老大，下有6名弟妹，犹记得小学时，放学后就协助爸爸用三轮车载楼梯和桶到工地。

发展公司，也遇到贵人，给一点工我们做，有工作就不要辜负人家对我们的好意，要做到最好和最完善。”

他说，他创办的公司在怡保屹立了46年，在怡保立下口号，即公司所做的东西肯定是不给别人带来烦恼和问题，若有什么问题，会想办法做好、不骗人、不偷工减料。

秉持取之社会用之社会原则 为社会带来多元建设

刘殷銓表示，无论是他或儿子都秉持“取之社会，用之社会”原则，为社会带来更多元化的建设，对于孩子把公司带到更高峰，他感到欣慰。

刘殷銓也活跃于社团并担任要职，热心公益，如常捐助拉曼大学、庙堂和病黎；随着儿子将公司带向更多元和高峰，他则继续在房地产和建筑业扮演监督和顾问角色。



刘文汉（右）代表马来西亚工程师协会霹州分会拜访国油科技大学（UTP）时，获得校长拿督依布拉克教授博士的热情接待。

騰飛 皇企



刘殷銓担任社团职位

- ◆ 世界龙岗亲义总会元老
- ◆ 马来西亚龙岗亲义总会第22及23届理事会（2015-2022）总会长及第24届理事会（2022-2024）会务顾问
- ◆ 霹雳刘关张古城会永久名誉会长
- ◆ 怡保圣母玛利亚中学副董事长
- ◆ 霹雳建筑商公会名誉会长
- ◆ 霹雳怡保缘诚阁副阁长
- ◆ 碧游宫财政
- ◆ 霹雳嘉应会馆第62届董事会（2024-2025）顾问

拿督斯里刘文汉博士工程院院士个人档案

学历：

- ◆ 澳洲墨尔本大学土木工程系荣誉学士
- ◆ 澳洲皇家墨尔本工艺大学工程管理硕士
- ◆ 美国夏威夷大学计划管理哲学博士

现任职务：

- ◆ 刘殷銓控股有限公司董事经理
- ◆ 米乐斯主版上市公司董事
- ◆ 马来西亚测绘大学兼职教授

参与的专业社团：

- ◆ 马来西亚注册专业工程师（P.Eng）
- ◆ 马来西亚注册专业技术专家（P.Tech）
- ◆ 澳洲注册特许专业工程师（CPEng）
- ◆ 东盟工程组织联合会注册特许专业工程师（ACPE）
- ◆ 亚太经济合作组织（APEC）注册工程师
- ◆ 马来西亚工程师协会院士（FIEM）
- ◆ 澳洲工程师协会院士（FIEAust）
- ◆ 马来西亚注册特许建造商院士（FACCPM）
- ◆ 马来西亚工程顾问学会会员（MACEM）
- ◆ 亚澳公路工程协会会员（MREAAA）
- ◆ 英国大道工程师学会会员（MCHT）
- ◆ 美国土木工程协会会员（MASCE）

活跃的社团：

- ◆ 马来西亚工程师协会霹州分会主席（2022-2023）
- ◆ 霹雳怡保马青文化体育会主席
- ◆ 马来西亚圣约翰救护队霹州副主席
- ◆ 马来西亚民防部队荣誉少校军衔
- ◆ 霹雳嘉应会馆顾问
- ◆ 怡保圣母玛利亚小学董事
- ◆ 怡保圣母玛利亚小学家协财政

曾荣获奖项：

- ◆ 槟城元首颁发2023年度“马来西亚卓越企业领导模范终身成就奖”
- ◆ 印尼西爪哇省长颁发2023年度“东盟卓越企业奖”
- ◆ 南洋商报95周年“卓越华商奖”
- ◆ 环球商业杂志2011年“亚洲太平洋最佳总执行长”



刘文汉受优大邀请，向学生们讲解工程师的角色和使命。